Schlaitdorf
Gemeinde mit Herz

Information zu möglicher Erweiterung der öffentlichen Ladeinfrastruktur auf der Gemarkung Schlaitdorf

Gemeinderatsdrucksache

Nr. 49 ☒ öffentlich

GR-Sitzung am 16.11.2026

Anlagen:

- Präsentation

Beschlussvorschlag:

1.) Der Gemeinderat nimmt die Vorstellung der Emella Charge GmbH zum Aufbau und Betrieb öffentlicher Ladeinfrastruktur in Schlaitdorf zur Kenntnis.

2.) Die Verwaltung wird beauftragt, die vorgestellten Möglichkeiten zu prüfen und bei weitergehendem Interesse geeignete Standorte sowie die vertraglichen und wirtschaftlichen Rahmenbedingungen näher untersuchen zu lassen. Eine Entscheidung über die Bereitstellung kommunaler Flächen und den Abschluss eines entsprechenden Vertrages bleibt dem Gemeinderat vorbehalten.

Sachstand:

Die Elektromobilität gewinnt zunehmend an Bedeutung. Damit einhergehend steigt auch der Bedarf an öffentlich zugänglichen Lademöglichkeiten, insbesondere für Bürgerinnen und Bürger, die keine Möglichkeit haben, ihr Fahrzeug am eigenen Wohngebäude zu laden.

Die Emella Charge GmbH mit Sitz in Hochdorf bietet Gemeinden ein Konzept zur Errichtung und zum Betrieb öffentlicher Ladesäulen an.

Das Unternehmen übernimmt nach eigenen Angaben die Planung, Finanzierung, Errichtung sowie den anschließenden Betrieb und die Wartung der Ladeinfrastruktur. Für die Gemeinde sollen dadurch keine Investitionskosten entstehen.

Das Geschäftsmodell sieht folgende Aufgabenteilung vor:

Leistungen der Emella Charge GmbH:

- Finanzierung und Bereitstellung der Ladesäulen und technischen Ausstattung.
- Herstellung des Netzanschlusses in Abstimmung mit dem Netzbetreiber.
- Durchführung der erforderlichen Tiefbau- und Montagearbeiten.
- Übernahme des laufenden Betriebs, der Wartung und der Störungsbeseitigung.
- Abwicklung der Ladevorgänge und Abrechnung mit den Nutzern.
- Bereitstellung eines eigenen Ortstarifs für die jeweilige Gemeinde.

Leistungen der Gemeinde:

- Bereitstellung geeigneter, öffentlich zugänglicher Stellplätze.
- Abschluss eines Mietvertrages über die entsprechenden Stellplätze.
- Unterstützung bei der Beschilderung und Bekanntmachung des Angebots.

Im Gegenzug erhält die Gemeinde eine vertraglich vereinbarte Miete für die bereitgestellten Stellplätze.

Technische Ausstattung und Tarifmodell

Nach den Angaben des Unternehmens werden Ladesäulen mit jeweils zwei Ladepunkten und einer Ladeleistung von jeweils 22 kW (AC) eingesetzt. Die Ladekabel sind fest an den Ladesäulen angebracht, sodass die Nutzer kein eigenes Ladekabel benötigen.

Für die Bürgerinnen und Bürger wird ein eigener Ortstarif angeboten. Dieser liegt nach dem derzeitigen Konzept bei **49 Cent je Kilowattstunde**. Eine Grund- oder Monatsgebühr sowie eine Blockiergebühr fallen im Ortstarif nach Angaben des Unternehmens nicht an.

Daneben besteht die Möglichkeit, über gängige Ladekarten oder unmittelbar an der Ladesäule mittels Kreditkarte und weiterer digitaler Zahlungsmöglichkeiten zu bezahlen.

Bisherige Umsetzung

Die Emella Charge GmbH ist im Raum Esslingen und Göppingen tätig.

Nach den Angaben auf der Unternehmenshomepage sind derzeit drei Standorte in Hochdorf, Owen und Wäschenbeuren bereits in Betrieb. Weitere fünf Standorte befinden sich im Bau.

Vertragsmodell

Die Zusammenarbeit zwischen Gemeinde und Unternehmen soll auf Grundlage eines Mietvertrages über die benötigten Stellplätze erfolgen.

Grundsätzlich sollten 2 Standorte ausgewählt werden. Diese sollten in Bereichen liegen wo Mehrfamilienhäuser stehen. Einfamilienhäuser haben oft eigene Ladevorrichtungen.

Nach Angaben des Unternehmens ist grundsätzlich eine längerfristige Vertragslaufzeit von in der Regel zehn Jahren vorgesehen. Die Ladesäulen verbleiben im Eigentum der Emella Charge GmbH. Regelungen zur Vertragsverlängerung und zum Rückbau der Anlagen werden im Mietvertrag getroffen.

Die konkrete Höhe der Stellplatzmiete sowie die weiteren Vertragsbedingungen sind im Rahmen der Vorstellung zu erläutern und gegebenenfalls zu verhandeln.

Weiteres Vorgehen

Im Rahmen der Gemeinderatssitzung wird der Geschäftsführer Herr Bauknecht der Emella Charge GmbH das Unternehmen und das Geschäftsmodell vorstellen und für Fragen zur Verfügung stehen.

Dabei sollen insbesondere die Möglichkeiten für Schlaitdorf, geeignete Standorte sowie die wirtschaftlichen und vertraglichen Rahmenbedingungen erörtert werden.

Auf Grundlage der Vorstellung kann anschließend entschieden werden, ob und unter welchen Voraussetzungen eine weitere Prüfung beziehungsweise eine Zusammenarbeit mit dem Unternehmen sinnvoll ist.

Finanzielle Auswirkungen

Zum jetzigen Zeitpunkt entstehen keine finanziellen Auswirkungen.

Nach dem vorgestellten Geschäftsmodell trägt das Unternehmen die Investitions- und Betriebskosten. Die Gemeinde erhält im Gegenzug eine Miete für die zur Verfügung gestellten Stellplätze.

Weitere Informationen

Auf der Internetseite https://emella-charge.de/ können über die Firma weitere Informationen nachgelesen werden. Auf der Seite https://www.emella-charge.de/schlaitdorf/ ist eine Musterseite eingerichtet worden.

Richter
Bürgermeister